**СОВЕТ  НАРОДНЫХ  ДЕПУТАТОВ**

**НОВОМАКАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

О налоге на имущество физических лиц

         В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации,  Уставом Новомакаровского сельского поселения, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

          1. Ввести на территории Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области налог на имущество физических лиц.

          2. Объектом налогообложения признается расположенное на территории Новомакаровского сельского поселения следующее имущество:

   1) жилой дом;

   2) жилое помещение (квартира, комната);

   3) гараж, машино место;

   4) единый недвижимый комплекс;

   5) объект незавершенного строительства;

   6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

   Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

          Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

          3. Установить, что налоговая база определяется как инвентаризационная стоимость, умноженная на коэффициент-дефлятор, определяемый  в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

          4. Установить на территории Новомакаровского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент - дифлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)        | Ставка налога %  |
| До 300 000 рублей (включительно)  | 0,1 (включительно)  |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)  | 0,2 (включительно)  |
| Свыше 500 000 рублей рублей  | 0,5  |

           5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

           6. Решение опубликовать в «Вестнике муниципальных правовых актов  Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области».

           7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения                                                                  Н.Н.Плохих

от 24.11.2014 г. № 245

с. Новомакарово