СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
НОВОМАКАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Грибановского МУНИЦИПАЛЬНОГО района
Воронежской области

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений и дополнений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области

          В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании протеста прокуратуры Грибановского района Воронежской области от 20.02.2017 № 2-1-2017/109 Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района от 18.04.2013 года № 177 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новомакаровского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области» следующие изменения и дополнения:

          1.1. Пункт 1.4 Порядка изложить в редакции следующего содержания:

           «1.4.В собственности Новомакаровского сельского поселения находится:

           а) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения Новомакаровского сельского поселения;

          б) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Новомакаровского сельского поселения, в случаях, установленных федеральными законами и законами Воронежской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления Новомакаровского сельского поселения, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

        в) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления Новомакаровского сельского поселения, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов Новомакаровского сельского поселения;

         г) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Новомакаровского сельского поселения федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения;

д) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с [частями 3](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b58698q2w6l) и [4 статьи 14](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b58698q2w9l), [частью 3 статьи 16](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b58699q2w3l) и [частями 2](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b5869fq2w4l) и [3 статьи 16.2](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b5869fq2w7l) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с [частями 1](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b5869fq2w8l) и [1.1 статьи 17](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3Da3dad35e348f9933ec9a5ec85c3fd6e3f8c71d78879dfe727c0c3cce323706be56a8b5869cq2w1l) вышеуказанного закона».

1.2. Пункт 4.17 Порядка изложить в следующей редакции:

         «4.17. В решении об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Новомакаровского сельского поселения, должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации, принятым в соответствии с [абзацем шестнадцатым пункта 1 статьи 6](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3D6e1e517e780ca882d56c42f4181617f3d6fc9fc67768d8761feb29fc0844a889babe80d1fcg0l) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения».

        1.3.В пунктах 5.4, 5.30 слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.4. В пункте 9.14 слова «устанавливается Правительством Российской Федерации» заменить словами «устанавливается федеральным антимонопольным органом»;

       1.5. Последний абзац пункта 10.2 изложить в следующей редакции: «Не допускается заключение договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, находящимся в собственности Новомакаровского сельского поселения, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов»;

        1.6. Пункт 13.5. изложить в редакции следующего содержания:

        «13.5.Информационное сообщение о проведении конкурса на право заключения договора должно содержать следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса;

2) место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество;

3) целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

4) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного или ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом, в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом, за исключением проведения конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения;

5) срок действия договора;

6) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;

7) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса;

8) требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в конкурсной документации предусмотрено требование о внесении задатка;

9) срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений [пункта 33](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3De89e9da4f83e93e143cc4572392fe737e7b61c69a5fa440a3fe0348c9cde22a38a34ab73b13ffa16j1ubk) Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России о 10.02.2010 г. № 67;

10) указание на то, что участниками конкурса могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с [частями 3](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3De89e9da4f83e93e143cc4572392fe737e7ba166aa9f7440a3fe0348c9cde22a38a34ab73b13ffb12j1u3k) и [5 статьи 14](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3De89e9da4f83e93e143cc4572392fe737e7ba166aa9f7440a3fe0348c9cde22a38a34ab73b13ffb15j1ufk) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения конкурса в отношении имущества, предусмотренного [Законом N 209-ФЗ](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5Cnovomakar.ru%5Cdocuments%5Cdecision%5Cconsultantplus_3a%5Coffline%5Cref%3De89e9da4f83e93e143cc4572392fe737e7ba166aa9f7440a3fe0348c9cde22a38a34ab73b13ff813j1ufk)»;

         2. Обнародовать настоящее решение.

Глава сельского поселения                                                               И.Н.Тарасов

от 22.03.2017 г. № 96

с. Новомакарово